



Jürgen Walter MdL | Konrad-Adenauer-Str. 12 | 70173 Stuttgart

an die lokalen Redaktionen

**Jürgen Walter MdL**  
Staatssekretär a. D.

Fraktion GRÜNE im Landtag  
von Baden-Württemberg

**Büro im Landtag:**  
Konrad-Adenauer-Straße 12  
70173 Stuttgart

Tel. +49 (0)711 – 2063-663  
Fax. +49 (0)711 – 2063-14663

juergen.walter  
@gruene.landtag-bw.de  
[www.juergenwalter.de](http://www.juergenwalter.de)

12. Dezember 2018

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Der „Effizienzpreis Bauen und Modernisieren“ geht nach Ludwigsburg**

**Jürgen Walter (GRÜNE): „Der Erfolg des Cube 11 zeigt, dass wir dem Wohnungsmangel günstig und klimafreundlich entgegenreten können.“**

**Stuttgart/Ludwigsburg.** Das Projekt Cube 11 wurde erneut ausgezeichnet: der „Effizienzpreis Bau und Modernisieren“ des Umweltministeriums geht an die Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH. Der niedrigste Endenergiebedarf, die flexible Bauweise und die Verwendung ökologischer Baustoffe haben dem Objekt Platz eins in der Kategorie für Mehrfamilienhäuser und Geschossbauten gesichert.

Dies begrüßte Umweltpolitiker Jürgen Walter (GRÜNE): „Immer mehr Städte haben mit Wohnungsmangel und steigenden Mieten zu kämpfen. Cube 11 vereint kurze Bauzeiten mit niedrigen Preisen und nachhaltigen Materialien – das macht dieses Projekt zukunftsfähig.“ Die modularen Wohnwürfel können in verschiedenen Grundrissvarianten gebaut werden und bis zu vier Geschosse haben. Die begrünten Dächer und Photovoltaikanlagen seien laut Walter für ein gutes Stadtklima unverzichtbar. Er lobte auch die ganzheitliche Betrachtung des Lebenszyklus der Gebäude: im Projekt ist der Rückbau und die Entsorgung von Anfang an mitbedacht. „Die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum und Klimaschutz müssen Hand in Hand gehen“, betonte der Landtagsabgeordnete.

#### **Hintergrundinformation:**

Cube 11 ist ein Projekt der Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH. Als Pilotprojekt wurde ein Wohnhaus in der Brucknerstraße mit 12 Wohnungen und 678 Quadratmetern innerhalb von 3,5 Monaten erbaut. Dabei lag der Preis bei 1.750 €/m<sup>2</sup>. 2017 wurde das Projekt mit dem IWS Immobilien Award 2017 in der Kategorie Wohnimmobilien ausgezeichnet.

